

～立石駅北口地区再開発ニュース～

厳しい暑さが続いております。皆様いかがお過ごしでしょうか。

組合では、今年の夏から秋にかけて権利変換計画をとりまとめてまいります。新型コロナウイルス感染症も予断をゆるさない状況ですが、再開発組合では感染予防策を徹底したうえで活動してまいりますので、ご理解ご協力のほどよろしくお願い申し上げます。



◆令和4年度通常総会を開催しました

6月18日（土）かつしかエコライフプラザにて、令和4年度通常総会を開催しました。令和3年度の事業報告と収支決算について審議され、書面を含む57名の出席のもと議案は原案通り可決されました。お忙しい中、ご出席いただきまして、本当にありがとうございました。



【青木区長 来賓挨拶】



この立石のまちが、安全・安心で活気ある下町の良さを活かしたまちになるよう取り組んでいます。皆様とともに力を合わせて、立石に相應しいまちづくりを進めてまいりたいと考えておりますので、どうぞよろしくお願い申し上げます。

【徳田理事長 挨拶】



これから皆様が取得される住戸や店舗を決めていただくための個別面談を始めてまいります。再開発事業が皆様にとって、この立石にとってよりよい事業となるよう努めてまいりたいと思っております。これまで以上にご支援ご協力のほど、よろしくお願い申し上げます。

◆権利変換に向けた全体説明会を開催しました

通常総会終了後、引き続き全体説明会を開催しました。権利変換計画の策定に向けて、次のテーマについて説明を行いました。

- ・全体スケジュール
- ・権利変換計画の手続きについて
- ・店舗の引き渡し時の仕様等
- ・施設計画検討状況

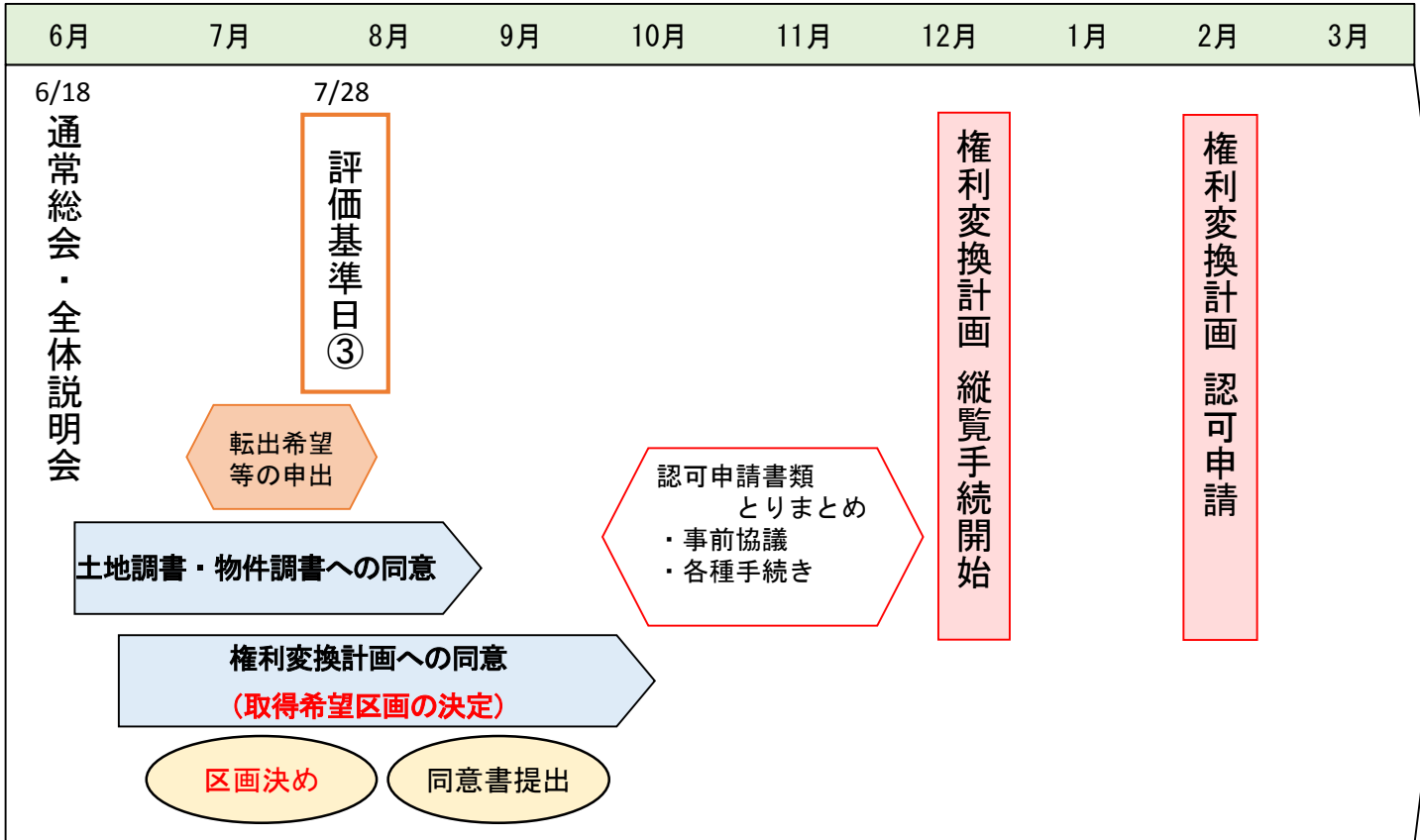
説明会の内容のほか、ご不明な点・ご質問等ございましたら、事務局までご連絡ください。個別面談も継続して実施しておりますので、お気軽にご相談ください。

生活再建の最終的なご意向をお伺いしています

昨年来、個別面談を通じて皆様と生活再建に向けたお話し合いを進めてまいりました。今回の面談では、これまでご検討いただいた内容を踏まえて、新しいビルの住宅や店舗について、ご希望の場所や面積など**最終的なご意向**をお聞かせいただきたいと思います。



◆今後のスケジュール



8月中旬より住戸正式申込みを始める予定です

住戸をご希望の方につきましては、8月中旬ごろ住戸の正式なお申込みをいただく予定です。今回の面談で、住戸の間取りや概算価格表をご確認いただき、ご希望の住戸を決めていただきたいと思います。お申込み方法やお申込期間などの詳細につきましては、後日ご案内をお送りしますのでご確認ください。なお、店舗をご希望の方につきましては、場所や広さなどの最終的なご意向を確認させていただいたうえで、皆様のご協力をいただきながら配置計画をとりまとめてまいります。何卒よろしくお願いいたします。

◇転出を希望される方

予定スケジュールでは、お引越しの期限が令和5年8月となっています。生活再建のために、移転先などについてより具体的にご希望をお聞かせください。

