

～立石駅北口地区再開発ニュース～

立石駅周辺の桜も満開を迎え暖かい陽気が心地よい季節となりました。
 新年度を迎え何かとお忙しい季節に恐縮ですが、引き続き組合活動へのご理解ご協力の
 ほどよろしく願いいたします。



【令和7年度 第2回臨時総会】 令和8年度の事業計画・収支予算が承認されました

3月29日（日）かつしかシンフォニーヒルズにて令和7年度第2回臨時総会を開催いたしました。
 お忙しい中ご出席いただき誠にありがとうございました。議案はすべて原案通り承認され、今年度の
 活動がスタートいたしました。

【令和7年度 第2回臨時総会】

第1号議案：令和8年度 事業計画について
 ⇒（下記スケジュール参照）

第2号議案：令和8年度 収支予算について
 ⇒主に新築工事に関連する費用を計上しています。

第3号議案：西棟管理会社の内定について
 ⇒管理会社と協力して管理規約等の検討を進めます。



【スケジュール】

令和12年3月の竣工に向けて、引き続き交通広場（地下駐車場）と施設建築物（東・西街区）の
 新築工事を行います。また、外周道路において下水道・電力・ガス等のインフラ設備工事を行います。
 （※現在の工事の様子は裏面をご覧ください）

令和8年									令和9年		
4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
交通広場新築工事、施設建築物新築工事（東西）											
インフラ撤去・移設工事に係る申請等											
道路工事、インフラ撤去・移設工事											
管理運営に関する検討											
〈西街区〉管理運営計画に関する説明会実施						〈西街区〉管理規約の策定					
補助金申請に係る手続き											

※現時点の予定です。今後変更する場合があります。

《 工事進捗状況について 》

東・西街区では、建物を支える杭基礎の工事が行われています。施工者による自主検査、監理者立会い検査などを実施しながら工事が進められています。交通広場（地下駐車場）は、4月に杭の準備工事を始め、5月から杭工事に着手する予定です。

2026年3月撮影



撮影：石黒写真研究所



杭工事（東街区）

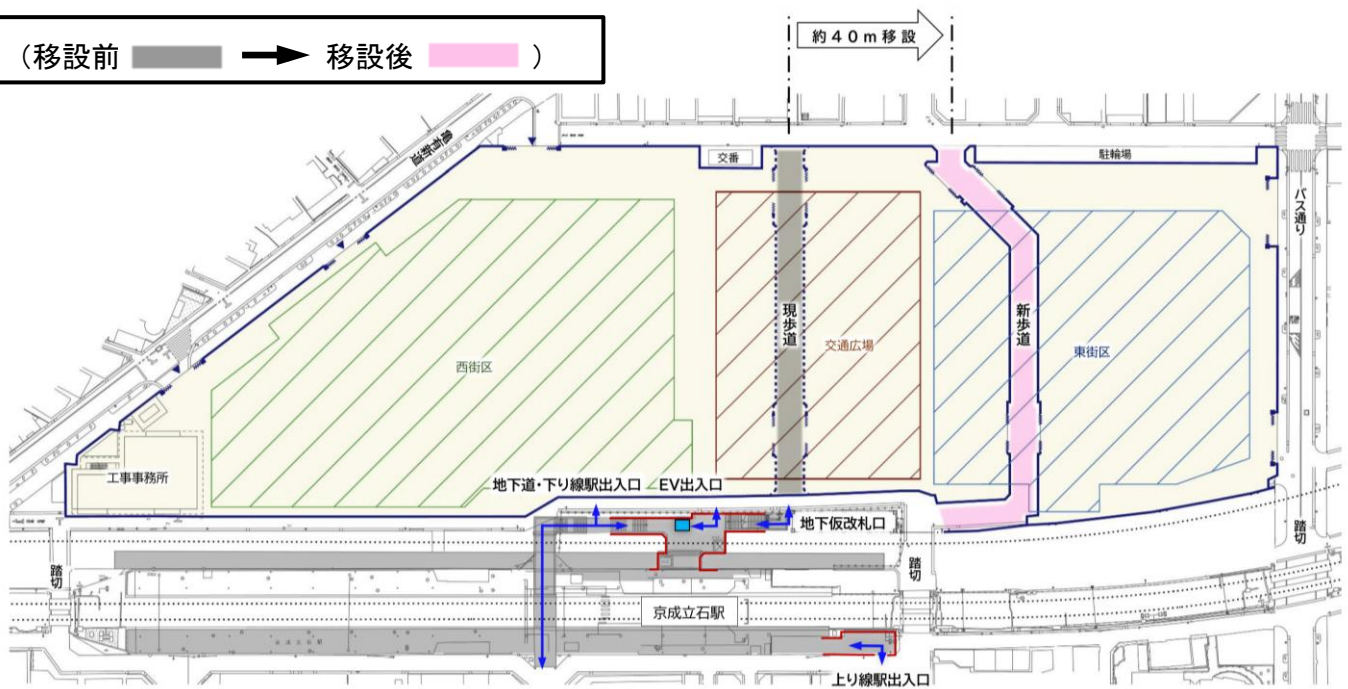


杭工事（西街区）

【駅通り（南北通路）の移設について】

4月7日に敷地中央の南北通路を東側へ約40m移設しました。
今後も工事の進捗にあわせて通路の位置が変更になる場合があります。
ご迷惑をおかけいたしますが、ご理解のほどよろしくお願いいたします

(移設前 → 移設後)



お問い合わせ先：立石駅北口地区市街地再開発組合 事務局 電話番号03-5672-1596

発行 立石駅北口地区市街地再開発組合